

Übersicht der notwendigen Arbeiten, um die geforderten Sofortmaßnahmen im Schulzentrum (RS, SBBZ, Zwischenbau GMS/RS) herzustellen und eine Schulschließung zu vermeiden

hauptsächlich berechnet aus den Angeboten der bereits umgesetzten Maßnahmen

Fachlos	Teillos	Kosten geschätzt brutto	Bemerkung
Elektroarbeiten (Kabellegung für BMA, Anschluss etc.)	RS UG 1 - Kunst	9.000 €	Angebot 51.671,79 €, davon entfallen aber ca. 41.000 € auf den Umbau der Räume zu Kunst- & Klassenräume der RS (gemäß separatem Beschluss "Umbau der Räumlichkeiten unter dem SBBZ" vom 18.03.25) -> <b>Summe Brandschutz ca. 10.000 €</b>
	RS UG 2 - Lager	6.000 €	2 Angebote angefragt
	RS EG	14.500 €	
	RS 1. OG	11.000 €	
	RS 2. OG	11.000 €	
	SBBZ - Bereich Hallenbad	11.000 €	
	SBBZ - Bereich Nordtrakt	11.000 €	
	Zwischenbau EG (RS-GMS)	11.000 €	
Zwischenbau OG (RS)	8.000 €		
<b>Summe Elektroarbeiten</b>		<b>92.500 €</b>	
Erweiterung BMA (Bereich in Überwachung integrieren, Rauchmelder, Handmelder Räume, Feuerwehraufkarten)	RS UG 1 - Kunst	3.800 €	AST: 3260,84 €
	RS EG	6.800 €	
	RS 1. OG	5.000 €	
	RS 2. OG	5.000 €	
	SBBZ - Bereich Hallenbad	2.000 €	
	SBBZ - Bereich Nordtrakt	4.000 €	
	Zwischenbau EG (RS-GMS)	4.000 €	
	Zwischenbau OG (RS)	2.000 €	
<b>Summe Erweiterung BMA</b>		<b>32.600 €</b>	
Erweiterung SAA (Lautsprecher, Linienweiterungsmodul, Anschluss und Programmierung)	RS UG 1 - Kunst	4.000 €	ZFPRO 3192,77 €
	RS UG 2 - Lager	3.000 €	ZFPRO: 2885,75 €
	SBBZ - Bereich Hallenbad	2.000 €	
	SBBZ - Bereich Nordtrakt	5.000 €	
	Zwischenbau EG (RS-GMS)	3.000 €	
	Zwischenbau OG (RS)	1.500 €	
<b>Summe Erweiterung SAA</b>		<b>18.500 €</b>	
vorbeugender Brandschutz (Schottungen, Brandschutztüren, Ertüchtigung Wände etc.)	RS UG 1 - Kunst	7.000 €	notwendig: Ausbau und Entsorgung vorhandenes Türelement + Einbau einer Brandschutztüre, Herstellen notwendiger Brandschutz-Schotts
	RS UG 2 - Lager	17.000 €	notwendig: Ausbau und Entsorgung vorhandenes Türelement + Einbau einer Brandschutztüre, Ausbau und Entsorgung + Verschluss Wandklappe, Herstellen notwendiger Brandschutz-Schotts; Meny: <b>17.461,86 €</b>
	RS EG	6.000 €	notwendig: Wand F90 ertüchtigen, Türen Lehrerzimmer und PC-Raum demontieren und entsorgen + verschließen
	SBBZ - Bereich Hallenbad	6.000 €	notwendig: Wand F90 ertüchtigen, Ausbau und Entsorgung vorhandenes Türelement + Einbau einer Brandschutztüre
<b>Summe vorbeugender Brandschutz</b>		<b>36.000 €</b>	
Trockenbau	RS UG 1 - Kunst	12.000 €	notwendig: neue Rasterdecke f. Leitungen, Ertüchtigung Wand F90; bestes Angebot: H. Lutz = 13.474,37 €; darin sind 2.170,56 € für den Umbau der Räume zu Kunst- und Klassenräume der RS enthalten -> <b>Summe Brandschutz 11.303,81 €</b>
	RS EG	2.500 €	notwendig: Instandsetzungsarbeiten (falls die Decke geöffnet wird)
	RS 1. OG	2.500 €	notwendig: Instandsetzungsarbeiten (falls die Decke geöffnet wird)
	RS 2. OG	2.500 €	notwendig: Instandsetzungsarbeiten (falls die Decke geöffnet wird)
	SBBZ - Bereich Hallenbad	8.000 €	notwendig: Einbau Rasterdecken (Abriss ist in 2024 schon erfolgt), sonstige Trockenbauarbeiten
	SBBZ - Bereich Nordtrakt	7.000 €	notwendig: Einbau Rasterdecken (Abriss ist in 2024 schon erfolgt), sonstige Trockenbauarbeiten
	Zwischenbau EG (RS-GMS)	500 €	ggf. Instandsetzungsarbeiten Treppenhaus
	Zwischenbau OG (RS)	500 €	ggf. Instandsetzungsarbeiten Treppenhaus
<b>Summe Trockenbau</b>		<b>35.500 €</b>	
Herstellen Notausgang Musiksaal	RS EG	20.000 €	Lt. Herr Tretter muss der 1. Rettungsweg ins Freie nach 35 Metern erreicht sein; dies ist im Musiksaal nicht gegeben. Daher sollte laut ihm hier ein Ausgang ins Freie geschaffen werden. Dabei muss es sich um eine Türe und nicht um ein Fenster handeln. Notwendig wären Demontearbeiten, Sanitärarbeiten aufgrund der unter dem Fenster befindlichen Heizung, Einbau Türe
<b>Summe Notausgang MS</b>		<b>20.000 €</b>	
Fluchtweg aus ehemaliger Musikschule	RS UG 1 - Kunst		
	Herstellen Köcherfundamente für Handläufe	1.800 €	1. Angebot: 3.228,95 €, 2. Angebot: 1.401,92 €
	Handläufe Fluchttreppe	2.500 €	Angebot: 2.346,68 €
<b>Summe Fluchtweg</b>		<b>4.300 €</b>	
<b>Summe noch nicht beauftragte Leistungen</b>		<b>239.400,00 €</b>	
Bereits beauftragt wurden	Kernlochbohrungen	2.348 €	
	Demontage Decke RS UG 1 - Kunst	6.388 €	
<b>Summe in 2025 bereits beauftragte Arbeiten</b>		<b>8.736 €</b>	
<b>Summe Maßnahmen 2025</b>		<b>248.135,96 €</b>	
Hinzu kommen die Kosten für den Umbau Musikschule zu RS, die in der Förderung mit berücksichtigt werden können (separater Beschluss GR "Umbau der Räumlichkeiten unter dem SBBZ für die künftige Nutzung als Kunst- und Klassenräumen der Steinbeis Realschule Ilsfeld" vom 18.03.2025)			
Trockenbau, Boden, Elektro, Maler, Sanitär	ca.	65.000 €	
voraussichtliche Belastung Haushalt durch die Leistungen	ca.	313.135,96 €	
<b>Kosten Brandschutzsachverständiger Tretter</b>	Beauftragung erfolgt im Jahr 2024	<b>16.407,38 €</b>	

RS UG 1 - Kunst	Oster-/Pfingstferien; <b>Fertigstellung der Arbeiten 1 Woche vor Pfingsten</b>
RS UG 2 - Lager	Oster-/Pfingstferien
RS EG inkl. Westtrakt	
RS 1. OG	
RS 2. OG	
SBBZ - Bereich Hallenbad	siehe Sitzungsvorlage
SBBZ - Bereich Nordtrakt	
Zwischenbau EG (RS-GMS)	
Zwischenbau OG (RS)	